

**Администрация Ялуторовского района**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

23 июля 2024 г. № 609-п

г.Ялуторовск

*О внесении изменений и дополнений в приложение*

*к постановлению Администрации Ялуторовского*

*района от 22.06.2022 № 471-п «Об утверждении*

*Административного регламента предоставления*

*муниципальной услуги «Рассмотрение заявлений и*

*заключение соглашений об установлении сервитута»*

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьями 31, 32 Устава муниципального образования Ялуторовский район, Администрация Ялуторовского района

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. В приложение к постановлению Администрации Ялуторовского района от 22.06.2022 № 471-п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Рассмотрение заявлений и заключение соглашений об установлении сервитута» внести следующие изменения и дополнения:

1.1. Подраздел 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Требование предоставления заявителю (представителю заявителя) муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги.

1.3.1. Муниципальная услуга должна быть предоставлена заявителю (представителю заявителя) в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги исходя из установленных в приложении № 3 к настоящему регламенту признаков заявителя, а также из результата предоставления муниципальной услуги, за предоставлением которого обратился заявитель (представитель заявителя).

1.3.2. Вариантами предоставления муниципальной услуги являются:

- уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута в предложенных заявителем (представителем заявителя) границах;

- предложение о заключении соглашения об установлении сервитута в иных границах с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории;

- соглашение об установлении сервитута в случае, если заявление о заключении соглашения об установлении сервитута с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории предусматривает установление сервитута в отношении всего земельного участка, или в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 39.25 Земельного кодекса РФ;

- соглашение об установлении сервитута после представления заявителем (представителем заявителя) уведомления о государственном кадастровом учете частей земельных участков, в отношении которых устанавливается сервитут;

- отказ установлении сервитута.».

1.2. В подразделе 2.5 слова «электронных региональных реестров» заменить словами «электронного регионального реестра».

1.3. Наименование подраздела 2.16 и в пункте 2.16.3 подраздела 2.16 после слов «в том числе учитывающие» дополнить словами «случаи и порядок предоставления муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме,».

1.4. Пункт 3.3.5 подраздела 3.3 и пункт 3.4.2 подраздела 3.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Вне зависимости от указанного в заявлении способа получения результата муниципальной услуги проект соглашения об установлении сервитута направляется заявителю (представителю заявителя) в мобильное приложение «Госключ» (при наличии технической возможности), в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица.».

1.5. Дополнить приложением № 3 к Регламенту в редакции (приложение. 2. Постановление опубликовать в общественно-политической газете «Ялуторовская жизнь» и разместить на официальном сайте Ялуторовского района.

И.о. Главы Ялуторовского района С.В. Скоторенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Направлено: отдел организационной работы, делопроизводства и обращений граждан, отдел земельных и имущественных отношений, отдел информатики и защиты информации, в дело

Готовил: Бухарова О.В.

Согласовано: Фоминцева Н.С., Гордиенко К.В.

4-вп

№ 3689

Приложение

к постановлению Администрации Ялуторовского

района № 609-п от 23 июля 2024 г.

Приложение № 3 к Регламенту

**Комбинация значений признаков, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления муниципальной услуги**

|  |  |
| --- | --- |
| Категория заявителей (признаки) | Результат предоставления муниципальной услуги |
| 1. Физические лица;  2. Юридические лица;  3. Представитель заявителя | Уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута в предложенных заявителем (представителем заявителя) границах |
| Предложение о заключении соглашения об установлении сервитута в иных границах с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории |
| Соглашение об установлении сервитута в случае, если заявление о заключении соглашения об установлении сервитута с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории предусматривает установление сервитута в отношении всего земельного участка, или в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 39.25 Земельного кодекса РФ |
| Соглашение об установлении сервитута в трех экземплярах после представления заявителем (представителем заявителя) уведомления о государственном кадастровом учете частей земельных участков, в отношении которых устанавливается сервитут |
| Решение об отказе в установлении сервитута |

4-вп

№ 3689