

## **Закон Тюменской области от 5 октября 2001 г. N 411 "О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области" (с изменениями и дополнениями)**

**С изменениями и дополнениями от:**

**С изменениями и дополнениями от:**

1 апреля, 10 июня, 7 октября 2002 г., 11, 15 марта 2004 г., 23 сентября 2005 г., 28 июня, 10 ноября 2006 г., 26 февраля, 7 ноября 2008 г., 3 июня, 7 октября 2009 г., 10 июня 2010 г., 8 июля 2011 г., 24 марта, 2 декабря 2014 г., 25 февраля, 31 марта, 6 июля, 28 декабря 2015 г., 29 марта, 29 апреля, 23 сентября, 8 ноября 2016 г., 29 июня, 6 сентября, 27 октября 2017 г., 29 ноября 2018 г., 21 сентября, 3 декабря 2021 г., 26 апреля, 2, 27 июня, 26 декабря 2022 г., 7 февраля, 5 июля 2023 г.

**Принят постановлением Тюменской областной Думы  
от 28 сентября 2001 года N 2060**

**ГАРАНТ:** См. комментарий к настоящему Закону

Решением Тюменского областного суда от 8 сентября 2016 г. N За-93/2016, оставленным без изменения Апелляционным определением СК по административным делам Верховного Суда РФ от 22 декабря 2016 г. N 89-АПГ16-7 настоящий Закон признан не противоречащим действующему законодательству в оспариваемой части

См. информацию о реализации настоящего Закона, утвержденную:

постановлением Тюменской областной Думы от 22 октября 2020 г. N 2753

постановлением Тюменской областной Думы от 24 октября 2019 г. N 2266

постановлением Тюменской областной Думы от 18 октября 2018 г. N 1644

постановлением Тюменской областной Думы от 23 ноября 2017 г. N 881

постановлением Тюменской областной Думы от 20 апреля 2017 г. N 378

Статьи 1 - 13 настоящего Закона вступили в силу со дня введения в действие Федерального закона от 17 июля 2001 г. N 101-ФЗ "О разграничении государственной собственности на землю"

**Статья 1. Отношения, регулируемые настоящим Законом**

**Информация об изменениях:** *Законом Тюменской области от 2 декабря 2014 г. N 110 в часть 1 статьи 1 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу со дня официального опубликования названного Закона*

*См. текст части в предыдущей редакции*

1. Настоящий Закон регулирует отношения между органами государственной власти Тюменской области, органами местного самоуправления, юридическими лицами и гражданами, возникающие при владении, пользовании и распоряжении земельными участками, принадлежащими Тюменской области на праве собственности, а также в случаях, предусмотренных федеральными законами, иными земельными участками, находящимися в Тюменской области (далее также - земельные отношения).

2. Отношения, возникающие при владении, пользовании и распоряжении землей, принадлежащей Тюменской области на праве собственности, регулируются гражданским, земельным и иным законодательством Российской Федерации, законами Тюменской области и настоящим Законом.

**Информация об изменениях:** *Законом Тюменской области от 3 июня 2009 г. N 35 в статью 2 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу со дня официального опубликования названного Закона*

*См. текст статьи в предыдущей редакции*

## **Статья 2. Участники земельных отношений**

Участниками земельных отношений являются граждане, юридические лица, Российская Федерация, Тюменская область, другие субъекты Российской Федерации, муниципальные образования.

Права иностранных граждан, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц на приобретение в собственность земельных участков определяются в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

## **Статья 3. Объекты земельных отношений**

*Информация об изменениях: Законом Тюменской области от 3 июня 2009 г. N 35 в часть 1 статьи 3 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу со дня официального опубликования названного Закона*

*См. текст части в предыдущей редакции*

1. Объектом земельных отношений выступают земельные участки и земельные доли (далее - земельные участки), принадлежащие Тюменской области на праве собственности.

2. Правовой статус земельного участка включает в себя разрешенное целевое использование и вид прав на земельный участок.

3. Земельные участки, отнесенные к государственной собственности Тюменской области и находящиеся в общедоступном, свободном пользовании, являются землями общего пользования.

4. Земельные участки и права на них, а также прочно связанные с ними объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, находятся в обороте нераздельно, если иное не предусмотрено федеральным и областным законодательством.

5. Земли, находящиеся в собственности Тюменской области, используются в соответствии с установленным для них разрешенным использованием.

*Информация об изменениях: Законом Тюменской области от 3 июня 2009 г. N 35 статья 4 настоящего Закона изложена в новой редакции, вступающей в силу со дня официального опубликования названного Закона*

*См. текст статьи в предыдущей редакции*

## **Статья 4. Разграничение государственной собственности на землю**

1. Разграничение государственной собственности на землю на собственность Российской Федерации (федеральную собственность), собственность Тюменской области и собственность муниципальных образований (муниципальную собственность) осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и федеральными законами.

2. Земельные участки, находящиеся в собственности Тюменской области, подлежат учету в реестре государственного имущества Тюменской области, ведение которого осуществляет уполномоченный орган исполнительной власти Тюменской области.

## **Статья 5. Полномочия органов исполнительной власти Тюменской области**

*Информация об изменениях: Законом Тюменской области от 3 июня 2009 г. N 35 в часть 1 статьи 5 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу со дня официального опубликования названного Закона*

*См. текст части в предыдущей редакции*

1. Органы исполнительной власти Тюменской области:

а) осуществляют подготовку документов, необходимых для регистрации права собственности Тюменской области на земельные участки, право собственности на которые возникает в силу федеральных нормативных правовых актов;

б) от имени области управляют (владеют, пользуются и распоряжаются) землями, отнесенными к государственной собственности Тюменской области, в том числе передают земельные участки в собственность граждан и юридических лиц, предоставляют в пользование,

осуществляют резервирование земель, изъятие земельных участков для нужд Тюменской области в соответствии с федеральным и областным законодательствами;

в) готовят необходимые документы для переоформления прав на земельные участки, ранее предоставленные гражданам;

г) осуществляют перевод из одной категории в другую земель или земельных участков, находящихся в собственности Тюменской области, земель сельскохозяйственного назначения, за исключением находящихся в федеральной собственности;

д) осуществляют учет земельных участков, находящихся в собственности Тюменской области, в реестре государственного имущества Тюменской области;

е) утратил силу;

Информация об изменениях: *См. текст пункта "е" части 1 статьи 5*

ж) утратил силу с 1 апреля 2015 г.;

Информация об изменениях: *См. текст пункта "ж" части 1 статьи 5*

з) утверждают средний уровень кадастровой стоимости земель по муниципальному району (городскому округу);

и) утратил силу;

Информация об изменениях: *См. текст пункта "и" части 1 статьи 5*

Информация об изменениях: *Законом Тюменской области от 25 февраля 2015 г. N 16 пункт "к" части 1 статьи 5 настоящего Закона изложен в новой редакции, вступающей в силу с 1 марта 2015 г.*

*См. текст пункта в предыдущей редакции*

к) устанавливают порядок и условия размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации;

Информация об изменениях: *Законом Тюменской области от 25 февраля 2015 г. N 16 пункт "л" части 1 статьи 5 настоящего Закона изложен в новой редакции, вступающей в силу с 1 марта 2015 г.*

*См. текст пункта в предыдущей редакции*

л) устанавливают порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Тюменской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, если иное не установлено федеральным законодательством;

Информация об изменениях: *Законом Тюменской области от 25 февраля 2015 г. N 16 пункт "м" части 1 статьи 5 настоящего Закона изложен в новой редакции, вступающей в силу с 1 марта 2015 г.*

*См. текст пункта в предыдущей редакции*

м) устанавливают порядок определения цены земельных участков, находящихся в собственности Тюменской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договора купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов, если иное не установлено федеральным законодательством;

н) устанавливают цену земельных участков в соответствии со статьей 2 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";

н.1) утратил силу с 21 сентября 2021 г. - Закон Тюменской области от 21 сентября 2021 г. N 76

Информация об изменениях: *См. предыдущую редакцию*

Информация об изменениях: *Законом Тюменской области от 25 февраля 2015 г. N 16 настоящий Закон дополнен пунктом "н.2", вступающим в силу с 1 марта 2015 г.*

н.2) устанавливают порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Тюменской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, если иное не установлено федеральным законодательством;

Информация об изменениях: *Законом Тюменской области от 25 февраля 2015 г. N 16 настоящий Закон дополнен пунктом "н.3", вступающим в силу с 1 марта 2015 г.*

н.3) устанавливают порядок определения размера платы в случае увеличения площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Тюменской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

о) осуществляют иные полномочия, возложенные на субъект Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, отнесенные к их ведению нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренные Уставом Тюменской области, настоящим Законом и другими законами Тюменской области, постановлениями Губернатора Тюменской области и постановлениями Правительства Тюменской области.

2. Полномочия, предусмотренные частью 1 настоящей статьи, осуществляются Правительством Тюменской области, органами исполнительной власти Тюменской области в пределах их компетенции.

#### **Статья 6. Распоряжение землями, находящимися в собственности Тюменской области**

1. Передача земельных участков в собственность граждан и юридических лиц из состава земель, находящихся в собственности Тюменской области, осуществляется за плату или бесплатно. Бесплатное предоставление земельных участков осуществляется в случаях, прямо предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами Тюменской области.

Информация об изменениях: *Часть 2 изменена с 26 апреля 2022 г. - Закон Тюменской области от 26 апреля 2022 г. N 13*  
*См. предыдущую редакцию*

2. Порядок распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Тюменской области, устанавливается Правительством Тюменской области.

#### **Статья 6.1. Утратила силу с 28 июня 2022 г. - Закон Тюменской области от 27 июня 2022 г. N 33**

Информация об изменениях: *См. предыдущую редакцию*

#### **Статья 7. Утратила силу.**

Информация об изменениях: *См. текст статьи 7*

#### **Статья 8. Разрешенное использование земельных участков**

1. Разрешенное использование земельных участков определяется при их предоставлении уполномоченным органом исполнительной власти области на основе правил землепользования и застройки.

Информация об изменениях: *Законом Тюменской области от 28 июня 2006 г. N 478 в часть 2 статьи 8 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу с 1 июля 2006 г.*  
*См. текст части в предыдущей редакции*

2. Перечень требований, включаемых в разрешенное использование земельных участков, устанавливается вне зависимости от прав на данный земельный участок при предоставлении (в том числе на торгах) земельного участка.

3. Самовольное изменение разрешенного использования земельных участков не допускается.

### **Статья 9. Перевод земель из одной категории в другую**

*Информация об изменениях: Законом Тюменской области от 7 ноября 2008 г. N 76 в часть 1 статьи 9 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу со дня официального опубликования названного Закона*

*См. текст части в предыдущей редакции*

1. Перевод земель из одной категории в другую осуществляется в отношении земель, находящихся в государственной собственности области, уполномоченным органом исполнительной власти Тюменской области.

2. Перевод из одной категории в другую земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Тюменской области.

3. Утратила силу с 1 декабря 2018 г. - Закон Тюменской области от 29 ноября 2018 г. N 122

*Информация об изменениях: См. предыдущую редакцию*

*Информация об изменениях: Статья 9 дополнена частью 4 с 7 февраля 2023 г. - Закон Тюменской области от 7 февраля 2023 г. N 8*

4. Содержание ходатайства о переводе земель из одной категории в другую и состав прилагаемых к нему документов в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, устанавливаются Правительством Тюменской области.

### **Статья 10. Переход прав на земельный участок при переходе права собственности на здание, строение, сооружение**

Порядок перехода прав на земельный участок, принадлежащий Тюменской области на праве собственности, при переходе права собственности на находящееся на этом земельном участке здание, строение, сооружение определяется федеральным законодательством.

*Информация об изменениях: Законом Тюменской области от 25 февраля 2015 г. N 16 статья 11 настоящего Закона изложена в новой редакции, вступающей в силу с 1 апреля 2015 г.*

*См. текст статьи в предыдущей редакции*

### **Статья 11. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд**

1. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях, установленных федеральным законодательством.

2. Перечень организаций, имеющих право на обращение с ходатайством об изъятии земельных участков для государственных нужд Тюменской области, в том числе для размещения объектов регионального значения, для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения, в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 56.4 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливается Правительством Тюменской области.

*Информация об изменениях: Законом Тюменской области от 26 февраля 2008 г. N 3 настоящий Закон дополнен статьей 11.1, вступающей в силу со дня официального опубликования названного Закона*

#### **Статья 11.1 Резервирование земель для государственных или муниципальных нужд**

1. Резервирование земель для государственных или муниципальных нужд осуществляется в случаях, предусмотренных федеральным законодательством.

2. Утратила силу с 1 апреля 2015 г.

*Информация об изменениях: См. текст части 2 статьи 11.1*

*Информация об изменениях:*

Информация об изменениях: *Законом Тюменской области от 25 февраля 2015 г. N 16 в часть 3 статьи 11.1 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу с 1 марта 2015 г. См. текст части в предыдущей редакции*

3. Резервирование земель для нужд Тюменской области осуществляется Правительством Тюменской области в соответствии с порядком, установленным федеральным законодательством.

4. Утратила силу с 1 апреля 2015 г.

Информация об изменениях: *См. текст части 4 статьи 11.1*

**Статья 12.** Утратила силу с 1 марта 2015 г.

Информация об изменениях: *См. текст статьи 12*

**Статья 13.** Исключена.

Информация об изменениях: *См. текст статьи 13*

Информация об изменениях: *Законом Тюменской области от 8 ноября 2016 г. N 100 наименование статьи 14 настоящего Закона изложено в новой редакции, вступающей в силу со дня официального опубликования названного Закона См. текст наименования в предыдущей редакции*

**Статья 14.** Реализация полномочий, отнесенных к полномочиям органов государственной власти Тюменской области в связи с перераспределением полномочий в области земельных отношений

ГАРАНТ: *Законом Тюменской области от 2 июня 2022 г. N 23 действие части 1 было приостановлено до 31 декабря 2022 г.*

Информация об изменениях: *Часть 1 изменена с 7 февраля 2023 г. - Закон Тюменской области от 7 февраля 2023 г. N 8 См. предыдущую редакцию*

1. Реализация полномочий, отнесенных к полномочиям органов государственной власти Тюменской области в соответствии с частями 2 и 3 статьи 1 Закона Тюменской области "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и о внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области "О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области", осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Тюменской области.

Информация об изменениях: *Часть 1.1 изменена с 28 июня 2022 г. - Закон Тюменской области от 27 июня 2022 г. N 36 См. предыдущую редакцию*

1.1 Уполномоченный орган исполнительной власти Тюменской области обеспечивает проведение работ по образованию земельных участков, указанных в частях 2 и 3 статьи 1 Закона Тюменской области "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и о внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области "О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области", включая подготовку схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, выполнение кадастровых работ (за исключением случаев, если в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации образование земельных участков, выполнение кадастровых работ осуществляется иными лицами), а также принятие мер по освобождению их от прав третьих лиц.

2. Утратила силу с 7 февраля 2023 г. - Закон Тюменской области от 7 февраля 2023 г. N 8

Информация об изменениях:

Информация об изменениях: *См. предыдущую редакцию*

3. Утратила силу с 7 февраля 2023 г. - Закон Тюменской области от 7 февраля 2023 г. N 8

Информация об изменениях: *См. предыдущую редакцию*

Информация об изменениях: *Законом Тюменской области от 29 марта 2016 г. N 19 статья 14 настоящего Закона дополнена частью 4, вступающей в силу со дня официального опубликования названного Закона*

4. С момента вступления в силу соответствующего закона Тюменской области о перераспределении полномочий уполномоченный орган исполнительной власти Тюменской области является правопреемником органов местного самоуправления Тюменской области в отношении принятых правовых актов по вопросам осуществления полномочий, указанных в части 1 настоящей статьи.

Информация об изменениях: *Законом Тюменской области от 2 декабря 2014 г. N 110 настоящий Закон дополнен статьей 14.1, вступающей в силу со дня официального опубликования названного Закона*

#### **Статья 14.1. Цена приобретения земельного участка в собственность**

Цена приобретения земельного участка в собственность в случаях, предусмотренных пунктами 3.1 и 3.2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", устанавливается в размере пятнадцати процентов его кадастровой стоимости.

Информация об изменениях: *Законом Тюменской области от 25 февраля 2015 г. N 16 настоящий Закон дополнен статьей 14.2, вступающей в силу с 1 марта 2015 г.*

#### **Статья 14.2. Предоставление земельных участков некоммерческой организации, созданной Тюменской областью или муниципальным образованием для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования**

1. Земельные участки, находящиеся в государственной собственности Тюменской области или муниципальной собственности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляются некоммерческой организации, созданной Тюменской областью или муниципальным образованием для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования, в аренду без проведения торгов.

2. Договор аренды земельных участков, указанных в части 1 настоящей статьи, заключается на срок, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка в аренду, но не менее чем на двадцать лет и не более чем на сорок девять лет.

Информация об изменениях: *Законом Тюменской области от 29 июня 2017 г. N 60 статья 14.3 настоящего Закона изложена в новой редакции, вступающей в силу со дня официального опубликования названного Закона*

*См. текст статьи в предыдущей редакции*

#### **Статья 14.3. Предоставление земельных участков для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в аренду без проведения торгов**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды земельного участка заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка:

1) для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения

при условии, что указанные объекты относятся к объектам регионального значения, отображенным на схеме территориального планирования Тюменской области;

Информация об изменениях: Пункт 2 изменен с 5 июля 2023 г. - Закон Тюменской области от 5 июля 2023 г. N 43

См. предыдущую редакцию

2) для реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных проектов одному из следующих критериев:

инвестиционный проект соответствует показателям, предусмотренным в приложении к настоящему Закону;

реализация инвестиционного проекта предполагает строительство объектов индивидуального жилищного строительства, и (или) многоквартирных домов, и (или) домов блокированной застройки, которые или все жилые помещения в которых будут переданы в собственность или социальный наем гражданам, лишившимся жилого помещения в Тюменской области в результате чрезвычайных ситуаций;

лицо, осуществляющее реализацию инвестиционного проекта, принимает на себя обязательство по передаче помещений безвозмездно в собственность Тюменской области в целях их последующего предоставления в собственность пострадавшим участникам строительства многоквартирных домов или по передаче помещений в собственность указанным участникам;

лицо, осуществляющее реализацию инвестиционного проекта, принимает на себя обязательство по обеспечению жилыми помещениями всех граждан, жилые помещения которых находятся под угрозой разрушения в связи с чрезвычайной ситуацией или расположены в зоне вероятной чрезвычайной ситуации. Перечень жилых помещений, которые находятся под угрозой разрушения в связи с чрезвычайной ситуацией или расположены в зоне вероятной чрезвычайной ситуации, утверждается исполнительно-распорядительным органом городского округа, муниципального района;

лицо, осуществляющее реализацию инвестиционного проекта, предполагающего строительство многоквартирных домов, обеспечивает предоставление физическим или юридическим лицам жилых помещений в таких многоквартирных домах на основании договоров найма (аренды) при условии, что объем инвестиций лица, реализующего указанный инвестиционный проект, составляет не менее 400 миллионов рублей, доля жилых помещений, предоставляемых на основании договоров найма (аренды), составляет не менее 90 процентов от общего количества жилых помещений в таких многоквартирных домах, а срок, в течение которого такие жилые помещения предоставляются на основании договоров найма (аренды), составляет не менее 5 лет со дня истечения одного календарного года со дня выдачи разрешения о вводе многоквартирного дома, в котором расположены указанные жилые помещения, в эксплуатацию;

лицо, осуществляющее реализацию инвестиционного проекта, предполагающего строительство многоквартирных домов и иных объектов капитального строительства на территории, расположенной в границах зоны с особыми условиями использования территории (зоны затопления, подтопления), обеспечивает такую территорию, многоквартирные дома и иные объекты капитального строительства на данной территории сооружениями и (или) методами инженерной защиты, указанными в статье 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, в целях предотвращения негативного воздействия вод и принимает на себя обязательство по передаче не менее 5 000 квадратных метров общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных в муниципальном образовании, в котором осуществляется реализация такого инвестиционного проекта, безвозмездно в собственность Тюменской области или в собственность муниципальных образований Тюменской области при условии, что объем инвестиций лица, реализующего указанный инвестиционный проект, составляет не менее 35 миллиардов рублей, а общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, создаваемых в рамках реализации такого инвестиционного проекта, составляет не менее 500 000 квадратных метров;

лицо, осуществляющее реализацию инвестиционного проекта, предполагающего строительство, в том числе строительство многоквартирных домов, принимает на себя



обязательство по освобождению земельного участка, предоставляемого для реализации такого инвестиционного проекта, от сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе по переносу либо перекладке таких сетей, в случае если стоимость таких работ по освобождению земельного участка равна либо превышает кадастровую стоимость предоставляемого земельного участка (в случае если земельный участок учтен в Едином государственном реестре недвижимости) или равна либо превышает произведение утвержденного нормативным правовым актом уполномоченного исполнительного органа государственной власти Тюменской области среднего удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка по кадастровому кварталу муниципального образования для соответствующего сегмента, к которому относится вид использования земельного участка, и площади земельного участка (в случае если земельный участок подлежит образованию).

**Статья 15. Исключена.**

Информация об изменениях: *См. текст статьи 15*

**Статья 16. Порядок внесения изменений в настоящий Закон**

После принятия Земельного кодекса Российской Федерации и иных федеральных законов в случае противоречия им отдельных норм настоящего Закона последний подлежит приведению в соответствие с Земельным кодексом Российской Федерации.

**Статья 17. О приведении в соответствие с настоящим Законом нормативных правовых актов Тюменской области**

Исполнительным органам государственной власти Тюменской области и органам местного самоуправления привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом.

**Статья 18. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением статей 1-13, которые вступают в силу со дня введения в действие Федерального закона от 17.07.2001 N 101-ФЗ "О разграничении государственной собственности на землю".

Губернатор Тюменской области

С.С. Собянин

г. Тюмень  
5 октября 2001 г.  
N 411

Информация об изменениях: *Приложение изменено с 26 декабря 2022 г. - Закон Тюменской области от 26 декабря 2022 г. N 94*  
*См. предыдущую редакцию*

**Приложение  
к Закону  
Тюменской области  
"О порядке распоряжения и  
управления государственными  
землями Тюменской области"**

**Показатели  
инвестиционного проекта, планируемого к реализации в одном муниципальном образовании  
Тюменской области**

С изменениями и дополнениями от:

N п/п	Численность населения в муниципальном образовании (тыс. чел.)	Стоимость инвестиционно-го проекта (млн руб.)	Количество создаваемых рабочих мест (за исключением случаев реализации масштабных инвестиционных проектов по созданию центров обработки данных (код 63.11 "Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность" по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014), по созданию объектов обработки и утилизации отходов и отсортированных материалов и осуществлению деятельности таких объектов, связанной с производством жидкого топлива (коды 19.20.1 "Производство жидкого топлива", 38.2 "Обработка и утилизация отходов", 38.32 "Утилизация отсортированных материалов" по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014)	Количество создаваемых рабочих мест при реализации масштабных инвестиционных проектов по созданию центров обработки данных (код 63.11 "Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность" по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014), по созданию объектов обработки и утилизации отходов и отсортированных материалов и осуществлению деятельности таких объектов, связанной с производством жидкого топлива (коды 19.20.1 "Производство жидкого топлива", 38.2 "Обработка и утилизация отходов", 38.32 "Утилизация отсортированных материалов" по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014)
1	Свыше 100	От 30	От 30	От 7
2	От 60 до 100	От 25	От 25	От 7
3	От 40 до 60	От 20	От 20	От 7
4	От 20 до 40	От 15	От 15	От 7
5	От 10 до 20	От 10	От 10	От 7

6	До 10	От 5	От 5	От 7
---	-------	------	------	------

**Показатели  
инвестиционного проекта, планируемого к реализации в двух и более муниципальных  
образованиях Тюменской области**

N п/п	Стоимость инвестиционного проекта (млн руб.)	Количество создаваемых рабочих мест
	Свыше 100	От 50".