Приложение 1

к Регламенту

(бланк заявления о предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объекта капитального строительства)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | | В Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки  города Тобольска | | | | | | | | |
| 1 | | Заявитель | | Для физических лиц  Фамилия, имя, отчество (при наличии)  Для юридических лиц  Полное наименование юридического лица | | Для физических лиц  Документ, удостоверяющий личность (вид, серия, номер, выдавший орган, дата выдачи)  Для юридических лиц  ОГРН | | | Контактные данные (почтовый адрес, номер телефона, адрес электронной почты) | |
|  | физическое лицо (гражданин) |  | |  | | |  | |
|  | юридическое лицо |  | |  | | |  | |
|  | представитель заявителя (заполняется в случае обращения представителя заявителя физического или юридического лица) |  | |  | | |  | |
| В соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=37FE85138B1F0233CF43F70799C3B5C51AE0C7CBA4B67BDBB28D9B6B75A427C2A4605D5B05617123B6DA09B2A4bDj1M) РФ, [Правилами](consultantplus://offline/ref=37FE85138B1F0233CF43E90A8FAFEBCA18E99BC7A7B6728BEADC9D3C2AF42197F620030246226222BFC603BAA2D8201C5A1FB5A22B128C042FDE6BC2b5j4M) землепользования и застройки города Тобольска прошу предоставить  разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства;  разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства в отношении объекта капитального строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указывается назначение (наименование) объекта капитального строительства)  расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | |
| Наименование параметра | | | | | Место отклонения | | | Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства | | |
| Минимальный отступ от границы земельного участка | | | | | в точках: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать поворотные точки земельного участка, в границах которых запрашивается отклонение)  указанных в градостроительном плане земельного участка от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. | | |
| Максимальный процент застройки земельного участка | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать кадастровый номер земельного участка) | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% | | |
| Максимальное количество этажей/максимальное количество надземных этажей | | | | |  | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (количество этажей) | | |
| В связи с тем, что:  размеры земельного участка меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указывается фактическая ширина и (или) площадь земельного участка)  конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указывается, в чем выражается неблагоприятность для застройки)  отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов  что подтверждается прилагаемым к настоящему заявлению <\*>  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать реквизиты документа, которым подтверждается наличие перечисленных выше условий)  Размещение объекта капитального строительства подтверждается указанной ниже схемой планировочной организации земельного участка <\*\*> | | | | | | | | | | |
|  | Схема планировочной организации земельного участка в масштабе 1:500 <\*\*\*> | | | | | | | | |  |
|  |  | | | | | | | | |  |
|  |  | | | | | | | | |  |
|  |  | | | | | | | | |  |
|  |  | | | | | | | | |  |
|  |  | | | | | | | | |  |
| --------------------------------  <\*> документы предоставляются заявителем по собственной инициативе;  <\*\*> заявитель вправе приложить документ, выполненный лицом, имеющим допуск к производству соответствующих работ;  <\*\*\*> на схеме должно быть показано размещение объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение с указанием параметров объекта капитального строительства (общая площадь, этажность, площадь застройки, границы зоны размещения объектов капитального строительства). | | | | | | | | | | |
| 2 | Способ получения результата муниципальной услуги:  (заполняется в случае подачи заявления лично или в электронном виде) | | | | | | | | | |
|  | | При личном обращении в МФЦ | | | | | | | |
|  | | Почтовым отправлением | | | | | | | |
|  | | В виде электронного документа на указанный выше электронный адрес | | | | | | | |
| 3 | Подпись заявителя (представителя заявителя): | | | | | | Дата: | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | | |
| 4 | Отметка должностного лица, принявшего заявление и приложенные к нему документы: | | | | | | Дата: | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | | |