Приложение 1

к Регламенту

|  |  |
| --- | --- |
| **№** | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Упоровского муниципального района |
| 1 | **заявитель** |  | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | Документ, удостоверяющий личность (вид, серия, номер, выдавший орган дата выдачи) | Полное наименование юридического лица и ОГРН  | Контактные данные (почтовый адрес, номер телефона, адрес электронной почты) |
| *V* | **физическое лицо (гражданин)** | *Иванов Иван Иванович* | *Паспорт 0000 №000000, выдан Отделом внутренних дел Упоровского района Тюменской области 00.00.0000 г.* |  | *Тел. Х-ХХХ-ХХХ-ХХ-ХХ,* *E-mail: ХХХХХХХХ@mail.ru* |
|  | **юридическое лицо** |  |  | не заполняется, в случае если представлена выписка из ЮГРЮЛ  |  |
|  | **Представитель заявителя** (заполняется в случае обращения представителя заявителя физического или юридического лица) |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки *Емуртлинского* городского округа (сельского поселения), утвержденными решением Думы *Упоровского муниципального района* от *30.10.2009* № *25*, прошу предоставить *V* □ разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства;□ разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительствав отношении объекта капитального строительства \_*индивидуальный жилой дом*\_\_\_\_\_(указывается назначение (наименование) объекта капитального строительства)расположенного по адресу: \_*Тюменская область, Упоровский район, с. Емуртла, ул. Емуртлинская, д. 1*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_*72:00:0000000:00*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование параметра | Место отклонения | Предельные параметры разрешенного строительства |
| Минимальный отступ от границы земельного участка  | в точках: \_\_*3-2; 5-4*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указать поворотные точки земельного участка, в границах которых запрашивается отклонение)указанных в градостроительном плане земельного участка от *00.00.0000* № *ru72518408-GPZU-10-0040*\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_*1; 2,6*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. |
| Максимальный процент застройки земельного участка | \_\_\_\_\_*72:00:0000000:00*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указать кадастровый номер земельного участка) | \_\_\_\_\_\_\_\_*72*\_\_\_\_\_\_\_\_% |
| Максимальное количество этажей/максимальное количество надземных этажей  | *максимальное* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*3*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(количество этажей) |

В связи с тем, что:*V* размеры земельного участка меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельного участка *ширина 10 м, площадь 220 кв.м* \_; (указывается фактическая ширина и (или) площадь земельного участка)*V* конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки *конфигурация земельного участка с множественностью углов, криволинейными границами, в границах земельного участка охранная зона В* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается, в чем выражается неблагоприятность для застройки)что подтверждается прилагаемым к настоящему заявлению \* \_\_\_*Письмо проектная фирма «Стройка»*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать реквизиты документа, которым подтверждается наличие перечисленных выше условий) Размещение объекта капитального строительства подтверждается указаннойниже схемой планировочной организации земельного участка\*\*Схема планировочной организации земельного участка в масштабе 1:500\*\*\*Безымянный\* документы предоставляются заявителем по собственной инициативе;\*\* заявитель вправе приложить документ, выполненный лицом, имеющим допуск к производству соответствующих работ;\*\*\* на схеме должно быть показано размещение объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение, элементы благоустройства с указанием параметров объекта (общая площадь, этажность, площадь застройки, количество парковочных мест, территория озеленения). |
| 2  | **Документы, прилагаемые к запросу в обязательном порядке:**  |
| *V* | документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя (предоставление указанного документа не требуется, в случае если от имени юридического лица обращается лицо, имеющее право действовать без доверенности, полномочия подтверждаются сведениями из приказа (постановления) об установлении опеки (попечительства), выданного Департаментом социального развития Тюменской области; сведениями о государственной регистрации рождения (усыновления), произведенной Управлением регистрации актов гражданского состояния Тюменской области); |
| *V* *V* | правоустанавливающие документы на земельный участок (если право на земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости). |
| 3 | **Способ получения результата муниципальной услуги:**(заполняется в случаях подачи заявления лично или в электронном виде) |
| *V* *V* | При личном обращении в МФЦ |
|  | Почтовым отправлением |
|  | В виде электронного документа на указанный выше электронный адрес  |
| 4 | Подпись заявителя (представителя заявителя): | Дата: |
| \_\_\_\_*V*\_\_\_\_\_ \_*Иванов*\_\_\_ | «*00*» \_\_\_\_*00*\_\_\_\_ *0000* г. |
| 5 | Отметка должностного лица, принявшего заявление и приложенные к нему документы: | Дата: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. |