**Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома**

19.09.2018

|  |
| --- |
| Администрация Тюменского муниципального района |
|  |

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

**1. Сведения о застройщике**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: |  |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | **Петров Пётр Петрович** |
| 1.1.2 | Место жительства | **Тюменская область, Тюмень город, Петрова улица, д.154, кв.2** |
| 1.1.3 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность | **серия: 1111**  **номер: 111111**  **выдан: Вторым городским отделом милиции УВД Лениниского АО города Тюмени**  **дата выдачи: 23.10.2003** |
| 1.2 | Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо: | **-** |
| 1.2.1 | Наименование | **-** |
| 1.2.2 | Место нахождения | **-** |
| 1.2.3 | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо | - |
| 1.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо | **-** |

**2. Сведения о земельном участке**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1 | Кадастровый номер земельного участка (при наличии) | **72:17:0500000:11603** |
| 2.2 | Адрес или описание местоположения земельного участка | **Тюменская область, Тюменский район, с. Борки, улица Ленинградская, участок №324** |
| 2.3 | Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы) | **Единоличная собственность** |
| 2.4 | Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии) | **-** |
| 2.5 | Сведения о виде разрешенного использования земельного участка | **Для ведения личного подсобного хозяйства** |

**3. Сведения об объекте капитального строительства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1 | Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом) | **Объект индивидуального жилищного строительства** |
| 3.2 | Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция) | **Строительство** |
| 3.3 | Сведения о планируемых параметрах: |  |
| 3.3.1 | Количество надземных этажей | **1** |
| 3.3.2 | Высота | **8** |
| 3.3.3 | Сведения об отступах от границ земельного участка | **От северной границы - 28,1 м, от южной - 8м (со стороны улицы), от западной – 9,7 м, от восточной – 9,7 м.** |
| 3.3.4 | Площадь застройки | **272** |
| 3.3.5. | Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии) | **-** |
| 3.4 | Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения | **-** |

**4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке**

|  |
| --- |
|  |
| **ул. Ленинградская** |

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

|  |
| --- |
| **nkjdhysufuh4@mail.ru** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

|  |
| --- |
| **Направить в форме электронного документа через личный кабинет на Портале услуг Тюменской области»** |

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

**Настоящим уведомлением подтверждаю, что Объект ИЖС**

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

**не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.**

**Настоящим уведомлением я, Петров Пётр Петрович**

**(**Фамилия, имя, отчество (при наличии)

**даю согласие на обработку персональных данных[[1]](#footnote-1).**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо) |  | (подпись) |  |  | (расшифровка подписи) |
| М.П. |  |  |  |  |  |

К настоящему уведомлению прилагаются:

(документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135)

1. Заполняется в случае, если застройщиком является физическое лицо [↑](#footnote-ref-1)