Зарегистрировано в Минюсте России 31 мая 2013 г. N 28602

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 25 октября 2012 г. N 385

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ ПРИМЕРНЫХ СОГЛАШЕНИЙ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЧАСТНЫХ СЕРВИТУТОВ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ

УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ПОЛОС ОТВОДА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ

(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЧАСТНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ) В ЦЕЛЯХ

СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, А ТАКЖЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА И ИХ ЭКСПЛУАТАЦИИ, А ТАКЖЕ

В ЦЕЛЯХ УСТАНОВКИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ,

И СОГЛАШЕНИЙ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ

СЕРВИТУТ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ПОЛОС

ОТВОДА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЧАСТНЫХ

АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ) В ЦЕЛЯХ ПРОКЛАДКИ, ПЕРЕНОСА,

ПЕРЕУСТРОЙСТВА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

И ИХ ЭКСПЛУАТАЦИИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=89ED925C6D3F52801D9F6B91F87A9BDB9CA8CD2F333BDAC2BCF4C556B106102FB0117D33ABD6CD23B6D3E14D6732877EECF5FB00271C485E43Y8H) Минтранса России от 25.05.2020 N 178) |

В целях реализации [части 4.7 статьи 25](consultantplus://offline/ref=89ED925C6D3F52801D9F6B91F87A9BDB9CABC226353EDAC2BCF4C556B106102FB0117D33ABD6CA21B4D3E14D6732877EECF5FB00271C485E43Y8H) Федерального закона от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 46, ст. 5553; 2008, N 20, ст. 2251; N 30 (ч. I), ст. 3597; N 30 (ч. II), ст. 3616; N 49, ст. 5744; 2009, N 29, ст. 3582; N 39, ст. 4532; N 52 (ч. I), ст. 6427; 2010, N 45, ст. 5753; N 51 (ч. III), ст. 6810; 2011, N 7, ст. 901; N 15, ст. 2041; N 17, ст. 2310; N 29, ст. 4284; N 30 (ч. I), ст. 4590, 4591; N 49 (ч. I), ст. 7015; 2012, N 26, ст. 3447) и в соответствии с [пунктами 5.2.53(52).4](consultantplus://offline/ref=89ED925C6D3F52801D9F6B91F87A9BDB9CA8CC2F303BDAC2BCF4C556B106102FB0117D36A3DD9972F48DB81E2A798A7DFBE9FB0343Y8H) и [5.2.53(52).5](consultantplus://offline/ref=89ED925C6D3F52801D9F6B91F87A9BDB9CA8CC2F303BDAC2BCF4C556B106102FB0117D36A2DD9972F48DB81E2A798A7DFBE9FB0343Y8H) Положения о Министерстве транспорта Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. N 395 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 32, ст. 3342; 2006, N 15, ст. 1612; N 24, ст. 2601; N 52 (ч. III), ст. 5587; 2008, N 8, ст. 740; N 11 (ч. I), ст. 1029; N 17, ст. 1883; N 18, ст. 2060; N 22, ст. 2576; N 42, ст. 4825; N 46, ст. 5337; 2009, N 3, ст. 378; N 4, ст. 506; N 6, ст. 738; N 13, ст. 1558; N 18 (ч. II), ст. 2249; N 32, ст. 4046; N 33, ст. 4088; N 36, ст. 4361; N 51, ст. 6332; 2010, N 6, ст. 650, ст. 652; N 11, ст. 1222; N 12, ст. 1348; N 13, ст. 1502; N 15, ст. 1805; N 25, ст. 3172; N 26, ст. 3350; N 31, ст. 4251; 2011, N 14, ст. 1935; N 26, ст. 3801, ст. 3804; N 32, ст. 4832; N 38, ст. 5389; N 46, ст. 6526; N 47, ст. 6660; N 48, ст. 6922; 2012, N 6, ст. 686; N 14, ст. 1630; N 19, ст. 2439), приказываю:

Утвердить:

[форму](#P48) (примерную) соглашения об установлении частных сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях строительства, реконструкции, а также капитального ремонта объектов дорожного сервиса и их эксплуатации, а также в целях установки и эксплуатации рекламных конструкций (приложение N 1 к настоящему приказу);

[форму](#P194) соглашения, предусматривающего размер платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации (приложение N 2 к настоящему приказу).

Министр

М.Ю.СОКОЛОВ

Приложение N 1

к приказу Минтранса России

от 25 октября 2012 г. N 385

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=89ED925C6D3F52801D9F6B91F87A9BDB9CA8CD2F333BDAC2BCF4C556B106102FB0117D33ABD6CD22B0D3E14D6732877EECF5FB00271C485E43Y8H) Минтранса России от 25.05.2020 N 178) |

Форма

(примерная)

СОГЛАШЕНИЕ N \_\_\_\_\_\_\_

об установлении частного сервитута в отношении земельных

участков в границах полосы отвода автомобильной дороги

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование автомобильной дороги, за исключением частных

автомобильных дорог)

в целях

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается вид деятельности: строительство, реконструкция,

капитальный ремонт, эксплуатация объектов дорожного сервиса

или установка, эксплуатация рекламных конструкций)

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование подведомственного Федеральному дорожному

агентству федерального казенного учреждения, органа

государственной власти субъекта Российской Федерации

или уполномоченного им государственного учреждения,

органа местного самоуправления или уполномоченной

им организации, являющегося владельцем земельных

участков в границах полосы отвода автомобильной дороги)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование должности и Ф.И.О. должностного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование и реквизиты документа,

подтверждающего полномочия)

именуем\_\_\_ в дальнейшем "Владелец", с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации, владеющей объектом дорожного сервиса

или рекламной конструкции)

именуем\_\_\_ в дальнейшем "Пользователь", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование должности и Ф.И.О. должностного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование и реквизиты документа,

подтверждающего полномочия)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с

Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=89ED925C6D3F52801D9F6B91F87A9BDB9CABC226353EDAC2BCF4C556B106102FA211253FA9DFD323B1C6B71C2146Y6H) от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах

и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в

отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание

законодательства Российской Федерации, 2007, N 46, ст. 5553; 2008, N 20,

ст. 2251; N 30 (ч. I), ст. 3597; N 30 (ч. II), ст. 3616; N 49, ст. 5744;

2009, N 29, ст. 3582; N 39, ст. 4532; N 52 (ч. I), ст. 6427; 2010, N 45,

ст. 5753; N 51 (ч. III), ст. 6810; 2011, N 7, ст. 901; N 15, ст. 2041; N

17, ст. 2310; N 29, ст. 4284; N 30 (ч. I), ст. 4590, 4591; N 49 (ч. I), ст.

7015; 2012, N 26, ст. 3447) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1. Предметом настоящего Соглашения является предоставление Владельцем

Пользователю земельных участков (частей земельных участков) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в границах

(кадастровые номера земельных участков или учетные

номера частей земельных участков)

полосы отвода на км \_\_\_\_\_\_ + м \_\_\_\_\_\_ автомобильной дороги \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование автомобильной дороги, за исключением частных

автомобильных дорог)

для установления частного сервитута в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указывается вид деятельности: строительство, реконструкция,

капитальный ремонт, эксплуатация объектов дорожного сервиса

или установка, эксплуатация рекламных конструкций)

и обязанность Пользователя использовать указанные земельные участки

(части земельных участков) по целевому назначению, определенному настоящим

Соглашением.

II. Условия и порядок установления частного сервитута

2. Частный сервитут по условиям настоящего Соглашения устанавливается в интересах Пользователя.

3. Утратил силу.

4. Частный сервитут устанавливается на срок с \_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_ (или указывается событие в будущем, при наступлении которого такой частный сервитут должен быть прекращен).

5. Частный сервитут вступает в силу после его государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Ограниченное пользование (частный сервитут) земельными участками (частями земельных участков) Владельца осуществляется Пользователем в пределах границ сферы действия такого сервитута.

7. Обременение земельных участков (частей земельных участков) частным сервитутом не лишает Владельца прав владения, пользования и распоряжения этими земельными участками (частями земельных участков).

8. Владелец вправе:

8.1. Требовать от Пользователя своевременную оплату за частный сервитут земельных участков (частей земельных участков) в размере и порядке, определенном в [разделе III](#P140) настоящего Соглашения.

8.2. Требовать прекращения частного сервитута в случаях и порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. Владелец обязан:

9.1. Оказывать Пользователю необходимое содействие для установления частного сервитута на принадлежащих ему земельных участках.

9.2. Предоставлять Пользователю необходимые правоустанавливающие и иные документы для осуществления государственной регистрации частного сервитута в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9.3. Предоставлять возможность пользоваться принадлежащими ему земельными участками (частями земельных участков) Пользователю в порядке, установленном настоящим Соглашением.

10. Пользователь обязан:

10.1. Пользоваться земельными участками (частями земельных участков) Владельца в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

10.2. Осуществить государственную регистрацию частного сервитута в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10.3. Оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией частного сервитута.

10.4. Своевременно производить оплату за частный сервитут земельных участков (частей земельных участков) в размере и порядке, определенном в разделе III настоящего Соглашения.

10.5. При наступлении срока (события), указанного в [пункте 4](#P121) настоящего Соглашения, прекратить осуществление частного сервитута и произвести все необходимые действия для государственной регистрации в уполномоченном органе его прекращения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10.6. После прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

III. Плата за частный сервитут

11. Плата за частный сервитут земельных участков (частей земельных

участков) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(цифрами) (прописью)

рублей производится Пользователем безналичным путем в соответствии с

законодательством Российской Федерации в течение 10 (десяти) рабочих дней

со дня государственной регистрации такого частного сервитута.

IV. Срок действия Соглашения

12. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания обеими Сторонами при условии его согласования с органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на предоставление земельных участков владельцам автомобильных дорог.

V. Порядок рассмотрения споров

13. Споры и разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются ими, по возможности, путем проведения переговоров с оформлением соответствующих протоколов или иных документов, подписанных уполномоченными представителями Сторон.

14. В случае невозможности урегулирования споры и разногласия подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

VI. Заключительные положения

15. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на объект недвижимости.

16. Внесение в настоящее Соглашение и приложения к нему изменений осуществляется по согласованию Сторон путем оформления дополнительного соглашения.

17. К настоящему Соглашению прилагается и является его неотъемлемой частью выписка из Единого государственного реестра недвижимости.

VII. Адреса и подписи Сторон

Владелец: Пользователь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование) (наименование)

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. и должность) (Ф.И.О. и должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (подпись)

М.П. М.П.

Приложение N 2

к приказу Минтранса России

от 25 октября 2012 г. N 385

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=89ED925C6D3F52801D9F6B91F87A9BDB9CA8CD2F333BDAC2BCF4C556B106102FB0117D33ABD6CD21B1D3E14D6732877EECF5FB00271C485E43Y8H) Минтранса России от 25.05.2020 N 178) |

Форма

СОГЛАШЕНИЕ N \_\_\_\_\_\_\_,

предусматривающее размер платы за публичный сервитут в отношении

земельных участков в границах полосы отвода автомобильной дороги

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование автомобильной дороги, за исключением частных

автомобильных дорог)

в целях

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается вид деятельности: прокладка, перенос, переустройство,

эксплуатация инженерных коммуникаций)

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование подведомственного Федеральному дорожному агентству

федерального казенного учреждения, органа государственной власти

субъекта Российской Федерации или уполномоченного им государственного

учреждения, органа местного самоуправления или уполномоченной

им организации, являющегося владельцем земельных участков

в границах полосы отвода автомобильной дороги)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование должности и Ф.И.О. должностного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование и реквизиты документа,

подтверждающего полномочия)

именуем\_\_\_ в дальнейшем "Владелец", с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации, владеющей инженерными коммуникациями)

именуем\_\_\_ в дальнейшем "Пользователь", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование должности и Ф.И.О. должностного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование и реквизиты документа,

подтверждающего полномочия)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с

Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=89ED925C6D3F52801D9F6B91F87A9BDB9CABC226353EDAC2BCF4C556B106102FA211253FA9DFD323B1C6B71C2146Y6H) от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах

и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в

отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание

законодательства Российской Федерации, 2007, N 46, ст. 5553; 2008, N 20,

ст. 2251; N 30 (ч. I), ст. 3597; N 30 (ч. II), ст. 3616; N 49, ст. 5744;

2009, N 29, ст. 3582; N 39, ст. 4532; N 52 (ч. I), ст. 6427; 2010, N 45,

ст. 5753; N 51 (ч. III), ст. 6810; 2011, N 7, ст. 901; N 15, ст. 2041; N

17, ст. 2310; N 29, ст. 4284; N 30 (ч. I), ст. 4590, 4591; N 49 (ч. I), ст.

7015; 2012, N 26, ст. 3447) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1. Предметом настоящего Соглашения является размер платы за публичный

сервитут земельных участков (частей земельных участков) в границах полосы

отвода на км \_\_\_\_\_ + м \_\_\_\_\_ - км \_\_\_\_\_ + м \_\_\_\_\_\_\_\_\_ автомобильной дороги

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование автомобильной дороги, за исключением частных

автомобильных дорог)

в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указывается вид деятельности: прокладка, перенос,

переустройство, эксплуатация инженерных коммуникаций)

установленный на основании решения уполномоченного органа

от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_.

II. Плата за публичный сервитут

2. Плата за публичный сервитут земельных участков (частей земельных

участков) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(цифрами) (прописью)

рублей производится Пользователем безналичным путем в соответствии с

законодательством Российской Федерации в течение 10 (десяти) рабочих дней

со дня государственной регистрации такого публичного сервитута.

III. Срок действия Соглашения

3. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания обеими Сторонами.

IV. Порядок рассмотрения споров

4. Споры и разногласия, возникающие между Сторонами, разрешаются ими, по возможности, путем проведения переговоров с оформлением соответствующих протоколов или иных документов, подписанных уполномоченными представителями Сторон.

5. В случае невозможности урегулирования споры и разногласия подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

V. Заключительные положения

6. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7. Внесение в настоящее Соглашение и приложения к нему изменений осуществляется по согласованию Сторон путем оформления дополнительного соглашения.

8. К настоящему Соглашению прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

9.1. Копия решения уполномоченного органа об установлении публичного сервитута от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_.

9.2. Копия свидетельства о государственной регистрации права Владельца на земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги.

VI. Адреса и подписи Сторон

Владелец: Пользователь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование) (наименование)

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. и должность) (Ф.И.О. и должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (подпись)

М.П. М.П.