Приложение 2

К Регламенту

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | В департамент земельных отношений и градостроительства  Администрации города Тюмени | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | заявитель | | | для физ. лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии); для юр. лиц: полное наименование, ОГРН | | | | | | документ, удостоверяющий личность (вид, серия, номер, выдавший орган, дата выдачи) | | | | | | почтовый адрес, номер телефона, адрес электронной почты | | | |
| base_23578_149129_32768 | физическое лицо (гражданин), являющееся правообладателем земельного участка | |  | | | | | |  | | | | | |  | | | |
| base_23578_149129_32769 | юридическое лицо, являющееся правообладателем земельного участка | |  | | | | | |  | | | | | |  | | | |
| base_23578_149129_32770 | Иное лицо в случае, предусмотренном [частью 1.1 статьи 57.3](consultantplus://offline/ref=A25710C3C62068CFBF15A84F4BBF796C09BDE0E62E9545A29883E7A7BBC54A110736C5D393918A4CE1ED761D28E15CF0495DD4CD4AADd7m9I) Градостроительного кодекса Российской Федерации | |  | | | | | |  | | | | | |  | | | |
|  | base_23578_149129_32771 | Представитель заявителя (заполняется в случае обращения представителя заявителя) | |  | | | | | |  | | | | | |  | | | |
| Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | В соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=A25710C3C62068CFBF15A84F4BBF796C09BDE0E62E9545A29883E7A7BBC54A1115369DDD939D9647B4A2304827dEm0I) Российской Федерации прошу выдать градостроительный план земельного участка, расположенного по адресу [<\*>](#P340): | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| кадастровый номер [<\*\*>](#P341) | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| На земельном участке расположены объекты капитального строительства [<\*\*\*>](#P342) | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| указать назначение объекта, инвентаризационный или кадастровый номер, согласно техническому паспорту объекта капитального строительства, расположенного в границах земельного участка, или выписке из Единого государственного реестра недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | |
| Право заявителя на земельный участок зарегистрировано в Едином реестре недвижимости (да/нет) | | |  | Если выбран вариант "нет", указать, кем предоставлено право пользования земельным участком  (отметить знаком "V") | | | | | | | | | | | | | | |
| Администрация города Тюмени | | | | | | | | | |  | | | предоставление правоустанавливающего документа не требуется | |
| Департамент имущественных отношений Тюменской области | | | | | | | | | |  | | |
| иное лицо | | | | | | | | | |  | | | предоставление правоустанавливающего документа обязательно | |
| Расположение земельного участка и объектов капитального строительства на нем отражено в материалах картографических работ, в виде топографической основы с координатами точек границ земельного участка, вынесенными на план от каждой точки на бумажном и электронном носителях в масштабе 1:500 при площади земельного участка до 1 га, в масштабе 1:2000 - свыше 1 га (отметить знаком "V") [<\*\*\*>](#P342) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Материалы картографических работ приложены к заявлению | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| указать наименование кадастрового инженера, выполнившего картографические работы | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Материалы картографических работ ранее предоставлены в распоряжение органа, осуществляющего подготовку градостроительных планов земельных участков | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| указать входящий регистрационный номер, за которым зарегистрированы материалы | | | | | | | | | | | | | | |
| Сведения, необходимые для выдачи технических условий подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Цель использования земельного участка (вид деятельности) | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| Наименование планируемого объекта капитального строительства после завершения его строительства или реконструкции | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| Технические параметры планируемого объекта капитального строительства после завершения его строительства или реконструкции | | | | | | | | | | этажность | | | | | |  | | |
| количество квартир (для жилой застройки) | | | | | |  | | |
| Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства [<\*\*\*\*>](#P343) | | | | | | | | | |  | | месяц и год, при наличии соответствующей информации. Если информации нет - указывается "нет данных" | | | | | | |
| Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки  Заполняется при наличии у заявителя соответствующей информации.  Если информации о нагрузке нет, но соответствующий ресурс требуется - указывается "нет данных".  Если получение ресурса не требуется - указывается "не требуется". | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Максимальный часовой расход тепловой энергии | | | | | | | | | | |  | | | | | | | Гкал/ч |
| Расход поверхностных стоков [<\*\*>](#P341) | | | | | | | | | | |  | | | | | | | л/с |
| Размер нагрузки по водоснабжению | |  | | | м3/сут. | |  | | | | м3/ч | |  | | | | | л/с |
| Размер нагрузки по водоотведению | |  | | | м3/сут. | |  | | | | м3/ч | |  | | | | | л/с |
| Расход на пожаротушение [<\*\*\*\*>](#P343) | | внутреннее, л/с | | | | | наружное, л/с | | | | | | автоматическое, л/с | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | |  | | | | | |
| 4 | Градостроительный план земельного участка прошу подготовить в соответствии с требованиями [Правил](consultantplus://offline/ref=A25710C3C62068CFBF15B6425DD327630CB2BCEB2C904EF7C1D3E1F0E4954C444776C384D1DC8546B5BF31412DEB0DBF0D09C7CE4FB1790DF6A3C01Ad9mDI) землепользования и застройки города Тюмени, утвержденных решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, действовавшими на момент заключения аренды земельного участка [<\*\*\*\*\*>](#P344) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Указанный договор аренды был заключен и зарегистрирован в Едином реестре недвижимости | | | | | | | | | | | (указывается дата) | | | | | | | |
| (указывается дата) | | | | | | | |
| 5 | Результат предоставления муниципальной услуги прошу (отметить знаком "V") | | | | | |  | | выдать в ходе личного приема в МФЦ | | | | | | | | | | |
|  | | направить почтовым отправлением по указанному выше почтовому адресу | | | | | | | | | | |
|  | | направить в форме электронного документа на указанный выше электронный адрес | | | | | | | | | | |
| (руководитель (представитель) юридического лица (должность)) | | | | | | (подпись) | | | | | | (фамилия, имя, отчество (при наличии)) | | | | | | | |
| дата | |  | | | |
| --------------------------------  <\*> строка не заполняется в случае отсутствия адреса или описания местоположения.  <\*\*> в случае, предусмотренном [частью 1.1 статьи 57.3](consultantplus://offline/ref=A25710C3C62068CFBF15A84F4BBF796C09BDE0E62E9545A29883E7A7BBC54A110736C5D393918A4CE1ED761D28E15CF0495DD4CD4AADd7m9I) Градостроительного кодекса Российской Федерации, указывается условный номер, реквизиты решения об утверждении схемы расположения образуемого земельного участка на кадастровом плане территории.  <\*\*\*> сведения предоставляются заявителем по желанию.  <\*\*\*\*> строка не заполняется в случае строительства (реконструкции) на земельном участке объекта индивидуального жилищного строительства.  <\*\*\*\*\*> строка заполняется правообладателем земельного участка, договор аренды которого был заключен в период после вступления в силу [Правил](consultantplus://offline/ref=A25710C3C62068CFBF15B6425DD327630CB2BCEB2C904EF7C1D3E1F0E4954C444776C384D1DC8546B5BF31412DEB0DBF0D09C7CE4FB1790DF6A3C01Ad9mDI) землепользования и застройки города Тюмени, утвержденных решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 N 154, и до 12.09.2013, в случае реализации им права, предусмотренного [частью 2 статьи 12](consultantplus://offline/ref=A25710C3C62068CFBF15B6425DD327630CB2BCEB2C904EF7C1D3E1F0E4954C444776C384D1DC8546B5BF374924EB0DBF0D09C7CE4FB1790DF6A3C01Ad9mDI) указанных Правил. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |