СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве на получение социальной выплаты

на приобретение жилья

Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданину:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ф.и.о. получателя социальной выплаты; серия, номер паспорта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (кем и когда выдан паспорт)

в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах",

от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской

Федерации" и Постановлением Правительства Тюменской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

N \_\_\_\_ "О предоставлении мер социальной поддержки по обеспечению жильем

категорий граждан, определенных Федеральными законами "О ветеранах" и "О

социальной защите инвалидов в Российской Федерации" предоставляется

социальная выплата в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (цифрами и прописью)

рублей на приобретение жилого помещения.

Социальная выплата рассчитана с учетом \_\_\_\_\_ совместно проживающих с ним

членов семьи, имеющих право на меры социальной поддержки по обеспечению

жильем за счет средств федерального бюджета:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия и инициалы | Год рождения |  | N п/п | Фамилия и инициалы | Год рождения |
| 1. |  |  |  | 4. |  |  |
| 2. |  |  |  | 5. |  |  |
| 3. |  |  |  | 6. |  |  |

Свидетельство подлежит предъявлению в банк

До "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года (включительно).

Свидетельство действительно

до "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года (включительно).

Дата выдачи "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_ года.

Приобретаемое жилое помещение не может быть менее \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

Руководитель органа местного

самоуправления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, дата) (расшифровка подписи)

 М.П.

 серия, номер свидетельства

 Линия отрыва

---------------------------------------------------------------------------

 Корешок свидетельства

 о праве на получение социальной выплаты

 на приобретение жилья

Выдал, руководитель органа местного

самоуправления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Получатель социальной выплаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. получателя социальной выплаты;

 серия, номер паспорта)

Сумма социальной выплаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

 (цифрами и прописью)

Дата выдачи "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

 серия, номер свидетельства

---------------------------------------------------------------------------

 Оборотная сторона свидетельства

 о праве на получение социальной выплаты

 на приобретение жилья

Дополнительная информация

Размер социальной выплаты рассчитывается исходя из:

- числа лиц, имеющих право на меры социальной поддержки по обеспечению жильем;

- общей площади жилья 18 (36) квадратных метров на каждого гражданина, имеющего право на меры социальной поддержки по обеспечению жильем;

- средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Тюменской области, определенной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на день принятия решения о предоставлении социальной выплаты. Размер социальной выплаты указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичном порядке путем зачисления средств социальной выплаты на его банковский счет, открытый в уполномоченном банке.

Владелец свидетельства в течение 60 календарных дней со дня его выдачи сдает свидетельство в уполномоченный банк для открытия банковского счета. Свидетельство, предоставленное в уполномоченный банк по указанного срока, банком не принимается.

Распорядитель счета в пределах срока действия договора банковского счета имеет право приобрести на первичном или вторичном рынке жилья у физических или юридических лиц жилое помещение, отвечающее установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта, в том числе в сельской местности, выбранное для постоянного проживания.

Приобретаемое жилое помещение оформляется в собственность получателя социальной выплаты. В случае предоставления социальной выплаты на нескольких лиц, имеющих право на меру социальной поддержки по обеспечению жильем, жилое помещение оформляется в общую долевую собственность всех граждан, с учетом которых произведен расчет социальной выплаты.

В случае приобретения доли в праве общей долевой собственности жилое помещение оформляется в собственность всех участников долевой собственности.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения в расчете на каждого гражданина, с учетом которого произведен расчет социальной выплаты, не может быть меньше нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления для постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий, в месте приобретения жилого помещения.

Социальная выплата перечисляется владельцу свидетельства на возмещение затрат по строительству индивидуального жилого дома в случае, если он предоставит в банк свидетельство о государственной регистрации права собственности на построенный индивидуальный жилой дом.